Consejo de Colegios Oficiales de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de Castilla-La Mancha

PROGRAMA FEDER. EDIFICIOS COMPLETOS DE USO RESIDENCIAL COLECTIVO Y VIVIENDAS UNIFAMILIARES. LINEA 3

<table>
<tr><td>PLAZO DE SOLICITUD</td><td>Fecha orientativa desde 01/07/2025 a 30/09/2025</td></tr>
<tr><td>SOLICITANTES</td><td>- Cooperativas
- Personas físicas o jurídicas de naturaleza privada que sean propietarias de viviendas (que no desarrollen actividades empresariales)
- Comunidades o agrupaciones de propietarios
- Propietaios de edifícios que no desarrollen actividad empresarial</td></tr>
<tr><td>REQUISITOS GENERALES</td><td>Edificios construidos antes del 2006.
No se puede comenzar la obra antes de solicitar la ayuda.
Inversión mínima igual o superior a 200.000 €
Al menos el 50% de su superficie construida sobrerasante (excluido PB o inferiores) deben tener uso residencial vivienda.</td></tr>
<tr><td>REQUISITOS ACTUACIONES</td><td>- Ventilación: índice de recuperación de calor mínimo del 70 %
- Reducción del consumo de EPNR ≥ 60%.

+

- OPCION 1: Cumplir en todos los elementos de la envolventes térmica con las siguientes transmitancias máximas Ulim(W/m2K)

<table><tr><th rowspan="2">ELEMENTO</th><th colspan="3">ZONA CLIMÁTICA</th></tr><tr><th>C</th><th>D</th><th>E</th></tr><tr><td>Fachadas y cubiertas</td><td>0,39</td><td>0,33</td><td>0,30</td></tr><tr><td>Suelos</td><td>0,56</td><td>0,52</td><td>0,47</td></tr><tr><td>Huecos</td><td>1,47</td><td>1,26</td><td>1,26</td></tr></table>
O
- OPCIÓN 2: Conseguir una calificación energética del edificio B/B o superior en la demanda de calefacción y refrigeración.</td></tr>
<tr><td>PLAZO DE FINALIZACIÓN DE LAS OBRAS</td><td>18 meses desde a fecha de notificación de la resolución.
Si hay más de 40 viviendas, se puede solicitar ampliación hasta 24 meses.</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td>CUANTIA</td><td>
<table>
<tr><th rowspan="2">REDUCCIONES CONSEGUIDAS</th><th colspan="4">ACTUACIÓN ÚNICA LÍNEA</th></tr>
<tr><th colspan="2"></th><th colspan="2">EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD</th></tr>
<tr><th></th><th>%</th><th>CUANTÍA MÁX.</th><th>%</th><th>CUANTÍA MÁX.</th></tr>
<tr><td>ΔCep,nren <75 %</td><td>60 %</td><td>33.600 €</td><td>70 %</td><td>42.800 €</td></tr>
<tr><td>ΔCep,nren ≥75 %</td><td>70 %</td><td>39.200 €</td><td>80 %</td><td>49.000 €</td></tr>
</table>
+ 20% en zonas escasamente pobladas o en riesgo de despoblación, según el Decreto 108/2021, de 19 de octubre por el que se determinan las zonas rurales de Castilla la Mancha.
En ningún caso la intensidad de la ayuda podrá superar el 100%.
</td></tr>
<tr><td>CONCESIÓN</td><td>Por orden de presentación con toda la documentación completa</td></tr>
</table>